

建设工程招标控制价备案登记表

备案编号:

工程名称	豫哈第三实验学校人才楼及配套管网建设项目工程总承包-室外附属劳务	建设地址	哈密市
建设规模	(具体内容详见工程量清单)	结构形式	/
批准的概算投资额(立项批准文号)	/	资金性质	/
招标控制价: 60525.90 元 (含税价)			
备案提交的资料清单: 1、建设工程项目批准文件; ☒ 2、招标文件; ☒ 3、招标控制价成果文件(预算书); ☒ 4、有关电子文档: 图形 ☐ 、钢筋 ☐ 、预算 ☒ ; 5、造价咨询合同; ☒			
招标控制价编制单位: (公章、资质章)			
联系人: 王鹏 联系电话: 18999681220 2026 年 7 月 16 日			
招标控制价编制人: 造价工程师、造价员签字盖章:			
王树刚 B11252200006241 新疆日升工程造价咨询有限公司 有效期至: 2028年08月04日 王鹏 B11252200008280 新疆日升工程造价咨询有限公司 有效期至: 2028年04月06日			
建设单位: 我单位对备案所提供资料的真实性负全部责任。 (盖公章) 法人代表或项目法人(签章): 李树刚 联系人: 袁小飞 联系电话: 18040824075 年 月 日			
备注: 招标控制价备案是根据新建造【2009】4号文件规定,对备案资料进行查验。招标控制价的误差(工程量及工程造价)由造价咨询企业和承担编制任务的注册执业人员负责。潜在投标人认为招标控制价存在不符合相关规定的情形,有权向招标投标监督管理机构或工程造价管理机构投诉。本表一式四份。造价站、招标办各存档一份。			

豫哈第三实验学校人才楼及配套
管网建设项目工程总承包-室外
附属劳务

工程

招标控制价

招 标 人：



造价咨询人：



年 月 日

豫哈第三实验学校人才楼及配套管网建设项目工程总承包 -室外附属劳务招标控制价编制说明

一、工程概况

工程名称：豫哈第三实验学校人才楼及配套管网建设项目工程总承包-室外附属劳务

建设单位：哈密市市政工程有限公司

建设地点：哈密市

工程概况：本工程室外附属工程包含电力外网工程、给排水外网工程、采暖外网工程、室外透水砖铺装工程等，具体详见设计图纸。

二、招标控制价包括范围

- 1、工程招标范围：详见工程量清单。
- 2、本工程无分包及总承包服务。

三、招标控制价编制依据

- 1、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。
- 2、建设部令第 16 号《建筑工程施工发包和承包计价管理办法》。
- 3、本工程招标文件（包括工程量清单）。
- 4、与本工程有关的标准（包括标准图集）、规范、技术资料。
- 5、新建标[2017]15 号文《关于取消 32.5 等级水泥调整自治区建设工程计价依据的通知》。
- 6、关于建筑业营业税改增值税调整执行：《关于建筑业营业税改增值税调整新疆建设工程计价依据的实施意见》（新建标【2016】2 号）、《关于调整我区建设工程计价依据增值税税率的通知》（新建标【2019】4 号）。

7、建设工程扬尘污染防治增加费执行新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅公告 2020 年第 120 号《关于新疆建设工程扬尘污染防治增加费计取方法的公告》。

8、本工程部分主材为甲方供应，甲供材的采保、卸运、保管责任及结算扣回办法，由甲乙双方在合同中另行约定。

四、招标控制价编制说明

1、工程量：根据发布的清单工程量。

2、控制价编制说明

(1) 招标控制价中材料单价、综合单价、设备单价均为工地除税单价。

(2) 本招标控制价已包括招标文件约定内的风险。

五、本说明只作为控制价的编制说明。

六、本工程招标控制价有关事宜由本公司解释。

新疆日升工程造价咨询有限公司

2026年7月16日

